

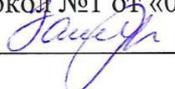
**Министерство образования и науки Республики Татарстан  
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение  
«Камский строительный колледж имени Е.Н. Батенчука»**

**Рабочая программа учебной дисциплины  
ОП.01 ОХРАНА ТРУДА**

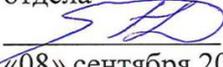
по специальности

08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание  
многоквартирного дома

Рабочая программа учебной дисциплины составлена на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Рассмотрена  
цикловой комиссией преподавателей  
строительных дисциплин  
Протокол №1 от «08» сентября 2020г.  
ПЦК  С.Ф. Закирзянова

Утверждаю  
Заместитель директора  
по учебной работе  
 Е.А. Закиуллина  
«08» сентября 2020г.

Согласовано  
Начальник учебно - методического  
отдела  
 Г.М. Габидинова  
«08» сентября 2020г.

Разработчик: преподаватель Ермошина Т.С.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>стр. 4</b>
<b>2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>6</b>
<b>3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>12</b>
<b>4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>14</b>

# 1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

## 1.1. Область применения программы.

Рабочая программа учебной дисциплины «Охрана труда» является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома.

**1.2. Место дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена:** входит в профессиональный цикл, относится к общепрофессиональным дисциплинам.

**1.3. Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:**

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **показать формирование профессиональных и общих компетенций**

ПК 1.1. Использовать нормативные правовые, методические и инструктивные документы, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирным домом.

ПК 1.2. Организовывать рассмотрение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собрании членов товарищества или кооператива вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом и осуществлять контроль реализации принятых на них решений.

ПК 1.3. Осуществлять прием-передачу, учет и хранение технической и иной документации на многоквартирный дом.

ПК 1.4. Восстанавливать и актуализировать документы по результатам мониторинга технического состояния многоквартирного дома.

ПК 1.5. Формировать базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров.

ПК 2.1. Вести техническую и иную документацию на многоквартирный дом.

ПК 2.2. Проводить технические осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования и систем в многоквартирном доме.

ПК 2.3. Подготавливать проектно-сметную документацию на выполнение услуг и работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.4. Обеспечивать оказание услуг и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.5. Проводить оперативный учет и контроль качества выполняемых услуг, работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и расхода материальных ресурсов.

ПК 2.6. Организовывать и контролировать качество услуг по эксплуатации, обслуживанию и ремонту систем водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования, лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, управления отходами.

ПК 2.7. Организовывать и контролировать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и восстановительных работ.

ПК 3.1. Организовывать проведение работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.2. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.3. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с обеспечением благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме.

ПК 3.4. Вести учетно-отчетную документацию.

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ОК 10. Обеспечивать безопасные условия труда в профессиональной деятельности.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **уметь:**

- проводить анализ травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **знать:**

- особенности обеспечения безопасных условий труда в сфере профессиональной деятельности, правовые, нормативные и организационные основы охраны труда;

- *расследование и учет несчастных случаев на производстве;*

- *сертификацию производственных объектов требованиям охраны труда.*

#### **1.4. Количество часов на освоение программы дисциплины:**

максимальной учебной нагрузки обучающегося 72 час., в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 48 час.;

самостоятельной работы обучающегося 24 час.

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Виды учебной работы	Количество часов
1	2
<b>Максимальная учебная нагрузка (всего)</b>	72
<b>Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)</b>	48
в том числе:	
- практические занятия;	10
<b>Самостоятельная работа обучающегося (всего)</b>	24
в том числе: - подготовка рефератов, заполнение таблиц, работа над учебным материалом (учебника, первоисточника, дополнительной литературы), составление таблиц для систематизации учебного материала, ознакомление с нормативными документами, решение ситуационных задач, решение вариативных заданий, подготовка сообщений.	
<b>Итоговая аттестация</b> в форме дифференцированного зачета	

## 2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, самостоятельная работа обучающихся	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
<b>Раздел 1. Обеспечение здоровых и безопасных условий труда</b>		<b>18</b>	
Тема 1.1. Правовые, нормативные и организационные основы труда	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Основные понятия и термины области охраны труда. Основы законодательства об охране труда. Система стандартов безопасности труда: цель, задачи, структура. Особенности разработки, внедрения и согласования стандартов. Виды надзора и контроля. Общие требования безопасности в строительстве. Отраслевые нормативные документы по охране труда.		
	<b>Практическая работа 1</b> - Права и обязанности работника в области охраны труда. - Права и обязанности работодателя в области охраны труда.	2	
	<b>Самостоятельная работа.</b> - проработать конспект	2	
Тема 1.2. Гигиеническая классификация труда	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Понятие и определение условий труда. Принципы и основы гигиенической классификации. Классификация опасных и вредных производственных факторов. Классификация условий труда в зависимости от гигиенических критериев по показателям вредности и опасности факторов производственной среды, тяжести и напряженности трудового процесса. Цель и задачи экспертизы условий труда. Виды экспертиз. Организация и порядок проведения экспертизы условий труда.		
	<b>Самостоятельная работа.</b> - изучить учебник; - проработать конспект	1	
Тема 1.3. Организация управления охраной труда	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Служба охраны труда: задачи, функции, права работников службы охраны труда. Организация работы службы охраны труда на предприятии. Разработка мероприятий по охране труда в зависимости от технических систем и технологических процессов.		
	Организация обучения, инструктажа и проверки знаний по охране труда работников предприятия. Организация работы кабинетов по охране труда. Разработка правил и инструкций по охране труда и их применение. Организация безопасного производства работ с повышенной опасностью. Формирование	2	2

	фондов охраны труда.		
	<b>Практическая работа 2</b> - Составление плана мероприятий по предупреждению травматизма. - Нормативные акты в области охраны труда.	2	
	<b>Самостоятельная работа по разделу 1</b> - реферат «Основные положения законодательства об охране труда».	3	
<b>Раздел 2 Соблюдение требований охраны труда в сфере управления, эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома</b>		<b>27</b>	
Тема 2.1. Идентификация травмирующих и вредных факторов	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Оценка условий труда по степени вредности, опасности, тяжести и напряженности труда. Влияние условий, орудий и предметов труда, организации трудового процесса. Степени обеспечения безопасности труда и соответствия окружающей среды на работоспособность и здоровье человека. Предельно допустимые концентрации и предельно допустимые уровни, используемые в строительной отрасли.		
	Влияние производственных факторов на организм человека и их нормирование. Контроль за состоянием производственной среды.	2	2
	<b>Самостоятельная работа.</b> - проработать конспект.	2	
Тема 2.2. Методы и средства защиты от опасностей технических систем и технологических процессов.	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Способы и средства защиты от поражений электротоком. Экобиозащитная техника. Методы и средства защиты при нормализации санитарно-гигиенических условий труда. Требования безопасности к средствам управления и контроля оборудования. Безопасное размещение машин и оборудования на рабочем месте, в зоне производства работ. Взаимное расположение средств управления и контроля.		
	Средства защиты работающих: назначение, классификация и порядок обеспечения. Требования к ограждающим и предохранительным устройствам, организационно-технологической оснастке. Техническая эстетика и ее требования. Опасные зоны и знаки безопасности в рабочей зоне. Порядок выдачи, хранения и пользования спецодеждой, спецобувью и предохранительными устройствами.	2	2
	<b>Практическая работа 3</b> - Опасные и вредные факторы рабочей среды.	2	
	<b>Самостоятельная работа</b> - проработать конспект.	3	

Тема 2.3. Санитарное содержание помещения и оборудования производственного предприятия.	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Общие требования безопасности к территории предприятия, строительной площадке, производственным, санитарно-бытовым помещениям и оборудованию. Требования охраны труда к транспортировке, складированию и хранению сырья и материалов. Вентиляция и отопление, применяемые в производственных помещениях и для технологических процессов.		
	Нормализация освещения мест производства работ. Светильники и осветительная аппаратура. Водоснабжение и требования к качеству питьевой воды. Вибрация: виды, показатели, воздействие на человека. Предельно-допустимые уровни вибрации инструментов и производственного оборудования.	2	2
	<b>Самостоятельная работа</b> - проработать конспект	2	
Тема 2.4. Сертификация производственных объектов требованиям охраны труда.	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Основные требования по охране труда для сертификации производственного объекта и рабочих мест. Категории сертификата соответствия. Требования для получения сертификата соответствия, его оформление. Аттестация рабочих мест: основные понятия и классификационные признаки, правовые основы.		
	Факторы производственной среды объекта аттестации. Оценка состояния условий труда на рабочих местах. Карта условий труда и порядок ее заполнения. Расчет оценки фактического состояния условий труда на рабочем месте. Определение размера доплат.	2	2
	<b>Самостоятельная работа</b> - Реферат: «Краткая характеристика и принцип действия местной вытяжной вентиляции; пылеуловителей; газоуловителей, используемых в строительной отрасли.	2	
<b>Раздел 3. Расследование и учет несчастных случаев на производстве</b>		<b>12</b>	
Тема 3.1. Порядок расследования и учета несчастных случаев на производстве.	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Порядок расследования и учета несчастных случаев на производстве. Первоочередные меры, принимаемые в связи с несчастным случаем. Обязанности работодателя. Оформление акта. Классификатор видов происшествий. Формы и порядок заполнения документов. Статистическая отчетность. Контроль за состоянием охраны труда на производстве.		
	<b>Самостоятельная работа:</b> - проработать конспект занятий.	1	
Тема 3.2. Первая помощь	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Организация доврачебной помощи пострадавшему. Оценка обстановки и незамедлительное		

пострадавшим.	прекращение действия повреждающего фактора: электрического тока, температуры, излучения, механического воздействия. Выявление причины тяжелого состояния пострадавшего и оказание первой помощи.		
	<b>Практическое занятие 4</b> - Порядок проведения расследования несчастного случая. Оформление акта формы Н-1. - Оказание первой доврачебной помощи	2	
	<b>Самостоятельная работа:</b> - проработать конспект занятий.	2	
Тема 3.3. Возмещение вреда, причиненного работнику в процессе трудовой деятельности.	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Объем и характер возмещения вреда: виды возмещения вреда, и порядок определения дохода, утраченного в результате повреждения здоровья. Возмещение вреда в случае смерти потерпевшего. Размер возмещения вреда. Расчет размера выплат. Ответственность за нарушения требований охраны труда и виды взысканий. Административные правонарушения в области охраны труда.		
	<b>Самостоятельная работа</b> Тематика рефератов: - «Экономический механизм управления охраной труда»; - «Экономические последствия от производственного травматизма и профессиональных заболеваний»;	1	
<b>Раздел 4. Требования охраны труда в строительной отрасли.</b>		<b>15</b>	
Тема 4.1. Безопасность условий труда при управлении, эксплуатации и обслуживании многоквартирного дома.	<b>Содержание учебного материала</b>	2	2
	Опасные и вредные производственные факторы, источники и причины их возникновения в строительной отрасли. Задачи организации обеспечения безопасности при эксплуатации строительных машин и оборудования. Организация рабочего места, зоны и участка производства работ при использовании ручного инструмента, строительных машин и транспорта.		
	Безопасное ведение погрузо-разгрузочных работ. Роль знаков безопасности. Общие требования безопасности труда к производственным процессам в строительстве. Организация движения, ограждений и расстановки дорожных знаков мест производства работ.		
	Особенности обеспечения безопасности при проведении работ на высоте, в стесненных условиях и в охранной зоне инженерных сооружений (коммуникаций). Объекты повышенной опасности: порядок использования в зоне работ, требования безопасности.		
	<b>Практическое занятие 5</b> - Организация движения и ограждение места дорожных работ		

	<b>Самостоятельная работа</b> Подготовить рефераты: Тематика рефератов: -«Шум и его характеристика. Расчет шума на строительной площадке»; - «Электромагнитные излучения, их источники. Влияние электромагнитных излучений на организм человека»; - «Типы очистных устройств применяемых на предприятиях строительной отрасли, их эксплуатация»;	4	
Тема 4.2. Требования охраны труда при производстве и использовании строительных материалов.	<b>Содержание учебного материала</b> Опасные и вредные производственные факторы, источники и причины их возникновения при производстве и использовании строительных материалов и изделий. Требования безопасности к используемым строительным материалам и изделиям. Пожарная профилактика на производственных предприятиях. Способы и средства тушения пожаров.	2	2
	<b>Самостоятельная работа</b> Составить инструкцию по охране труда.	1	
	<b>Итого:</b>	<b>72</b>	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

1. ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
2. репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)
3. продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)

### 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

#### 3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению.

Для реализации программы дисциплины имеется в наличии учебный кабинет безопасности жизнедеятельности и охраны труда.

Оборудование учебного кабинета:

- посадочные места по количеству обучающихся;
- рабочее место преподавателя;
- мультимедийный проектор;
- экран;
- компьютер;
- учебно-методический комплекс.

#### 3.2. Информационное обеспечение обучения. Перечень учебных изданий, дополнительной литературы и Интернет-ресурсов.

##### Основные источники:

1. Графкина, М. В. Охрана труда : учеб. пособие / М.В. Графкина. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2019. — 298 с. — (Среднее профессиональное образование). — [www.dx.doi.org/10.12737/24956](http://www.dx.doi.org/10.12737/24956). - ISBN 978-5-16-105703-2. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniy.com/catalog/product/1021123>
2. Охрана труда : учебно-методическое пособие / Т. С. Иванова, Е. Ю. Гузенко, Ю. Л. Курганский [и др.]. - Волгоград : ФГБОУ ВО Волгоградский ГАУ, 2019. - 88 с. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniy.com/catalog/product/1087921>

##### Дополнительные источники:

1. Гринев, В. П. Безопасность и саморегулирование в строительстве: новое в порядке допуска к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства; анализ становления и развития института саморегулирования : науч.-практич. пособие / В.П. Гринёв. – Москва : ИНФРА-М, 2017. – 266 с. - ISBN 978-5-16-104373-8. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniy.com/catalog/product/757108>

##### Нормативно-справочные источники:

1. Федеральный закон от 28.12.2013 № 426-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О специальной оценке условий труда»
2. СНиП 12.03.2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения
3. СНиП 12.04.2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство
4. ГОСТ 12.0.230-2007. «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Общие требования»
5. ГОСТ Р 12.0.007-2009. «Система стандартов безопасности труда. Система управления охраной труда в организации. Общие требования по разработке, применению, оценке и совершенствованию»
6. ГОСТ 12.0.004-2015. «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения» (вместе с «Программами обучения безопасности труда»).
7. Постановление Министерства труда России от 29.12.1997 № 68 (ред. от 05.05.2012) «Об утверждении Типовых отраслевых норм бесплатной выдачи работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты»

8. Постановление Министерства труда Российской Федерации, Министерство образования Российской Федерации от 13.01.2003 № 1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций»

9. Приказ Министерство здравоохранения и социального развития России от 01.06.2009 № 290н (ред. от 12.01.2015) «Об утверждении Межотраслевых правил обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты»

10. Приказ Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 01.03.2012 № 181н «Об утверждении Типового перечня ежегодно реализуемых работодателем мероприятий по улучшению условий и охраны труда и снижению уровней профессиональных рисков»

11. Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 1 октября 2008 г. № 541н «Об утверждении типовых норм бесплатной выдачи сертифицированных специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам сквозных профессий и должностей всех отраслей экономики, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением»

12. Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 12.04.2011 №302н (ред. от 05.12.2014) «Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда»

#### **Журналы:**

1. Безопасность труда в промышленности

#### **Интернет-ресурсы:**

1. Сайт Блог-Инженера.РФ: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://блог-инженера.рф/>
2. БИБЛИОТЕКА ТЕХНИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://bibt.ru>
3. Охрана труда в России: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://ohranatruda.ru/ot\\_biblio/normativ/data\\_normativ/53/53428/](https://ohranatruda.ru/ot_biblio/normativ/data_normativ/53/53428/)

#### 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**Контроль и оценка** результатов дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Результаты обучения	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
1	2
<b>Профессиональные компетенции:</b> ПК 1.1. Использовать нормативные правовые, методические и инструктивные документы, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирным домом. ПК 1.2. Организовывать рассмотрение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собрании членов товарищества или кооператива вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом и осуществлять контроль реализации принятых на них решений. ПК 1.3. Осуществлять прием-передачу, учет и хранение технической и иной документации на многоквартирный дом. ПК 1.4. Восстанавливать и актуализировать документы по результатам мониторинга технического состояния многоквартирного дома. ПК 1.5. Формировать базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров. ПК 2.1. Вести техническую и иную документацию на многоквартирный дом. ПК 2.2. Проводить технические осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования и систем в многоквартирном доме. ПК 2.3. Подготавливать проектно-сметную документацию на выполнение услуг и работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. ПК 2.4. Обеспечивать оказание услуг и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. ПК 2.5. Проводить оперативный учет и контроль качества выполняемых услуг, работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и расхода материальных ресурсов. ПК 2.6. Организовывать и контролировать качество услуг по эксплуатации, обслуживанию и ремонту систем водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования, лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, управления отходами. ПК 2.7. Организовывать и контролировать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и	Оценка результатов выполнения и защиты практических работ; Оценка результатов выполнения внеаудиторной самостоятельной работы; Тестирование; Дифференцированный зачет

<p>восстановительных работ.  ПК 3.1. Организовывать проведение работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.  ПК 3.2. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.  ПК 3.3. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с обеспечением благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме;  ПК 3.4. Вести учетно-отчетную документацию.</p>	
<p><b>Уметь:</b></p>	
<p>- проводить анализ травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности.</p>	
<p><b>Знать:</b></p>	
<p>- особенности обеспечения безопасных условий труда в сфере профессиональной деятельности, правовые, нормативные и организационные основы охраны труда;  - <i>расследование и учет несчастных случаев на производстве;</i>  - <i>сертификацию производственных объектов требованиям охраны труда.</i></p>	
<p><b>Общие компетенции:</b></p>	
<p>ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.</p>	
<p>ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p>	
<p>ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.</p>	<p>Интерпретация результатов наблюдений за деятельностью обучающегося</p>
<p>ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p>	<p>обучающегося в процессе освоения</p>
<p>ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.</p>	<p>освоения программы подготовки специалистов</p>
<p>ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p>	<p>среднего звена</p>
<p>ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.</p>	
<p>ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.</p>	
<p>ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.</p>	
<p>ОК 10. Обеспечивать безопасные условия труда в профессиональной деятельности.</p>	

